



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЭЛЕКТРОГОРСК
Московской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « _____ » 22 ИЮН 2018 20__ г. № 569

**О внесении изменений в муниципальную программу городского округа
Электротгорск Московской области «Жилище» на 2017-2021 годы»,
утвержденную Постановлением Главы городского округа Электротгорск
№ 49 от 15 февраля 2017 г.**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом городского округа Электротгорск Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в программу городского округа Электротгорск Московской области «Жилище» на 2017-2021 годы», утвержденную Постановлением Главы городского округа Электротгорск № 49 от 15 февраля 2017 г. следующие изменения:

1.1. Изложить Паспорт программы городского округа Электротгорск Московской области «Жилище» на 2017-2021 годы» в новой редакции (прилагается).

1.2. Подпрограмму «Обеспечение жильем молодых семей в городском округе Электротгорск Московской области на 2017-2021 годы» изложить в новой редакции (прилагается).

1.3. Подпрограмму «Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке в городском округе Электротгорск Московской области на 2017-2021 годы» изложить в новой редакции (прилагается).

2. Считать настоящее Постановление неотъемлемой частью Постановления Главы городского округа Электротгорск № 49 от 15 февраля 2017 г. «Об утверждении муниципальной программы городского округа Электротгорск Московской области «Жилище» на 2017-2021 годы».

3. ГАУ МО «Информационное агентство Павлово-Посадского района МО» опубликовать настоящее Постановление в газете «Электротгорские вести».

4. Разместить настоящее Постановление с приложениями на официальном сайте городского округа Электротгорск.

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава городского округа Электротгорск

Д.О. Семенов

Исп.: Е.А. Портянкина тел.: 3-77-36

Рассылка: 1 экз. – в дело, Портянкина Е.А. – 2 экз., 1 экз. – Пашенко М.Е., Шапар Л.В., Стельмаху И.Л., Челядник А.И., Трофимовой Н.С., Рихтеру В.И., правовой отдел, ГАУ МО «Информационное агентство Павлово-Посадского района МО», Павлово-Посадской горпрокуратуре.

5580

ПАСПОРТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЭЛЕКТРОГОРСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«ЖИЛИЩЕ»
НА 2017-2021 ГОДЫ

Координатор муниципальной программы	Заместитель Главы Администрации городского округа Электрогорск М.Е. Пащенко					
Муниципальный заказчик муниципальной программы	Администрация городского округа Электрогорск Московской области					
Цели муниципальной программы	Повышение доступности жилья для населения, обеспечение безопасных и комфортных условий проживания граждан в городском округе Электрогорск Московской области.					
Перечень подпрограмм	<ol style="list-style-type: none"> 1. - Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей». 2. - Подпрограмма «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей». 3. - Подпрограмма «Обеспечение жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов». 4. - Подпрограмма «Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке». 5. - Подпрограмма «Развитие жилищного строительства». 					
Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам:	Расходы (тыс. рублей)					
	Всего	1-й год реализации программы 2017 г.	2-й год реализации программы 2018 г.	3-й год реализации программы 2019 г.	4-й год реализации программы 2020 г.	5-й год реализации программы 2021 г.
Средства бюджета Московской области	185909,4157	42472,13312	82408,54177	52638,6195	3711,23	3711,23
Средства федерального бюджета	374,794	1798,52	576,604	361,62953	576,604	576,604
Средства бюджета городского округа Электрогорск Московской области	38595,81391	9305,58473	53417,175	10330,4903	2065,19	2065,19
Внебюджетные источники	916969,451	116374,043	157 648,852	184729,5612	217648,852	237648,852
Всего, в том числе по годам:	1145377,807	168526,5549	294 051,173	248060,3006	224001,9	244001,9

1. Характеристика проблемы в сфере реализации муниципальной программы.

Несмотря на положительные результаты по увеличению показателей по вводу жилья в городском округе Электрогорск Московской области, обеспечить существенного улучшения ситуации в жилищной сфере, повысить доступность жилья для населения и обеспечить комфортные и безопасные условия проживания пока не удалось.

На сегодняшний день в очереди в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в городском округе Электрогорск Московской области стоят 264 семьи.

Сохраняется напряженность в обеспечении жильем отдельных категорий граждан, определенных законодательством Российской Федерации, в пределах установленных социальных стандартов.

Особенно остро жилищная проблема стоит перед молодыми семьями, их финансовые возможности ограничены, так как в подавляющей массе они имеют низкие доходы и не имеют накоплений.

По-прежнему приобретение и строительство жилья с использованием рыночных механизмов остаются доступными лишь ограниченному кругу семей.

Особенно остро жилищная проблема стоит и перед гражданами, относящимися к категории инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов. Их финансовые возможности ограничены, так как в подавляющем большинстве они имеют низкие доходы и не имеют личных накоплений.

Существует потребность не только в комплексном освоении новых территорий в целях жилищного строительства, но и в комплексном развитии застроенных территорий с целью их более эффективного использования и ликвидации аварийного жилого фонда.

Для решения проблемы переселения граждан из аварийного жилого фонда необходимы значительные финансовые ресурсы.

2. Прогноз развития сферы реализации муниципальной программы

Приведенная выше характеристика текущего состояния, основные проблемы в сфере создания комфортных условий проживания для жителей городского округа Электрогорск определяют новую стратегию развития жилищной политики района, основанную на следующих приоритетах:

- поддержка отдельных категорий граждан, определенных законодательством, в улучшении жилищных условий за счет средств бюджетов всех уровней в пределах установленных социальных стандартов и в соответствии с объемом государственных обязательств;

- развитие нормативной правовой базы, создающей правовые, экономические, социальные и организационные предпосылки для решения жилищной проблемы в городском округе Электрогорск Московской области.

По каждому приоритетному направлению предусмотрена реализация конкретных мероприятий в рамках соответствующих подпрограмм, входящих в состав муниципальной программы, при проведении которых будут сконцентрированы основные финансовые и организационные усилия.

При этом к рискам реализации муниципальной программы, которыми может управлять муниципальный заказчик, уменьшая вероятность их возникновения, следует отнести операционные риски, связанные с ошибками управления реализацией муниципальной программы, в том числе отдельных ее исполнителей, неготовности организационной инфраструктуры к решению задач, поставленных муниципальной программой, что может привести к неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий или задержке в их выполнении. Данный риск обусловлен большим количеством участников реализации мероприятий муниципальной программы.

Риск финансового обеспечения муниципальной программы связан с возможным сокращением лимитных обязательств федерального и областного бюджетов. Однако, учитывая предусмотренные муниципальной программой меры по созданию условий для привлечения средств внебюджетных источников, риск сбоев в ее реализации по причине недофинансирования можно

считать умеренным.

Реализации муниципальной программы угрожают следующие риски, которые связаны с изменениями внешней среды и которыми невозможно управлять в рамках реализации Программы:

- 1) риск ухудшения состояния экономики, что может привести к снижению бюджетных доходов, ухудшению динамики основных макроэкономических показателей;
- 2) риск возникновения обстоятельств непреодолимой силы, в том числе природных и техногенных катастроф и катаклизмов, что может привести к существенному ухудшению состояния жилищного фонда, а также потребовать концентрации средств бюджета района на преодоление последствий таких катастроф.

В целях минимизации указанных рисков будет создана эффективная система управления муниципальной программой.

Планируемые результаты реализации муниципальной программы «Жилище» на 2017-2021 годы приведены в Приложение № 1 к муниципальной программе «Жилище».

3. Перечень и краткое описание подпрограмм муниципальной программы

Комплексный характер целей и задач муниципальной программы обуславливают целесообразность использования программно-целевого метода управления для скоординированного достижения взаимоувязанных целей и решения соответствующих задач как в целом по муниципальной программе, так и по ее отдельным блокам.

В состав муниципальной программы включены следующие подпрограммы:

- 1) Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей» (Приложение № 1 к муниципальной программе).

Мероприятия подпрограммы предусматривают оказание государственной и муниципальной поддержки молодым семьям, являющимся участниками подпрограммы в улучшении жилищных условий путем предоставления им социальных выплат.

- 2) Подпрограмма «Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке, в городском округе Электрогорск Московской области на 2017-2021 годы» (Приложение № 4 к муниципальной программе).

Мероприятия подпрограммы направлены на обеспечение благоустроенными жилыми помещениями граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда, а также на ликвидацию аварийного жилищного фонда.

4. Цели муниципальной программы и подпрограмм

4.1. Цель муниципальной программы

Цели, задачи и основные направления реализации муниципальной программы позволяют учесть основные проблемы в приобретении жилья на территории городского округа Электрогорск Московской области.

Цель муниципальной программы - повышение доступности жилья для населения, обеспечение безопасных и комфортных условий проживания в городском округе.

Задачи муниципальной программы:

предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома; улучшение демографической ситуации, повышение рождаемости, создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья;

финансовое и организационное обеспечение переселения граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде городского округа Электрогорск Московской области, в благоустроен-

ные жилые помещения, ликвидация аварийных многоквартирных жилых домов.

4.2. Цели подпрограмм

Основной целью подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» является улучшение жилищных условий молодых семей, повышение рождаемости, а также улучшение демографической ситуации.

Для достижения поставленной цели предполагается решить следующую задачу:

координация финансовых и организационных вопросов по предоставлению молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

Основными целями муниципальной подпрограммы «Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке, в городском округе Электрогорск Московской области на 2017-2021 годы» является создание безопасных, благоприятных условий проживания граждан, внедрение ресурсосберегающих, энергоэффективных технологий, финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийного жилищного фонда, ликвидация аварийного жилищного фонда.

Для реализации поставленных целей предполагается решение следующих основных задач:

- бюджетное софинансирование и организационное обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда;
- участие органов местного самоуправления городского округа Электрогорск в адресной программе Московской области, предоставляющей гарантии на софинансирование мероприятий, осуществляемых органами местного самоуправления по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, за счет средств финансовых средств Московской области.

5. Характеристика основных мероприятий муниципальной программы

Достижение целей и решение задач муниципальной программы осуществляется путем скоординированного выполнения комплекса взаимоувязанных по срокам, ресурсам, исполнителям и результатам мероприятий, предусмотренных в подпрограммах, входящих в состав муниципальной программы.

6. Количественные и качественные показатели реализации муниципальной программы

Планируемые результаты реализации муниципальной программы с указанием количественных и качественных целевых показателей отражены в приложениях к муниципальным подпрограммам.

7. Методика расчета значений эффективности реализации муниципальной программы

Оценка эффективности реализации муниципальной программы осуществляется на основании годового (итогового) отчета о реализации Муниципальной программы.

По результатам оценки эффективности реализации Муниципальной программы Главой городского округа Электрогорск Московской области может быть принято решение:

- о целесообразности сохранения и продолжения подпрограммы;
- о сокращении (увеличении) бюджетных ассигнований на реализацию подпрограммы;
- о досрочном прекращении реализации подпрограммы.

В случае принятия решения о досрочном прекращении реализации Программы и при наличии заключенных муниципальных контрактов в бюджете городского округа Электрогорск Московской области предусматриваются бюджетные ассигнования на исполнение расходных обязательств, вытекающих из указанных контрактов, по которым сторонами не достигнуто соглашение об их прекращении.

Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей»

Показатель. Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого дома.

Показатель рассчитывается по факту выдачи свидетельств молодым семьям, в т.ч. на погашение ипотечного жилищного кредита.

Количество свидетельств, выданных молодым семьям - участницам подпрограммы в 2017-2021 годах должно составить - 14 шт., в том числе: в 2017 году - 3 шт., в 2018 году - 3 шт., в 2019 году - 2 шт., в 2020 году - 3 шт., в 2021 году - 3 шт.

Показатель. Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия.

При расчете значения целевого показателя применяются следующие данные:

- количество молодых семей, улучшивших жилищные условия в рамках реализации подпрограммы;

- общее количество молодых семей - участниц подпрограммы.

Значение целевого показателя рассчитывается как отношение количества молодых семей, улучшивших жилищные условия с помощью государственной поддержки в рамках реализации подпрограммы, к общему количеству молодых семей - участниц подпрограммы.

Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия на конец 2021 года, должна составить 100 процентов.

Муниципальная подпрограмма «Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке, в городском округе Электрогорск Московской области на 2017-2021 годы»

Показатель 1: Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда:

а) исходные данные:

при расчете значения целевого показателя применяются данные отчета Администрации городского округа Электрогорск Московской области о реализации адресной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2019 годы», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 01.12.2015 г. № 1151/46;

б) алгоритм расчета значения целевого показателя:

значение целевого показателя рассчитывается путем суммирования значений целевого показателя городского округа Электрогорск Московской области;

в) значения целевого показателя:

в результате реализации муниципальной подпрограммы планируется переселить 273 человека, в том числе в 2017 году - 0 человек, в 2018 году** – 181 человека, в 2019 году - 92 человека.

Показатель 2: Количество расселенных помещений:

а) исходные данные:

при расчете значения целевого показателя применяются данные отчета Администрации городского округа Электрогорск Московской области о реализации адресной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2019 годы», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 01.12.2015 г. № 1151/46;

б) алгоритм расчета значения целевого показателя:

значение целевого показателя рассчитывается путем суммирования значений целевого показателя городского округа Электрогорск Московской области;

в) значения целевого показателя:

в результате реализации муниципальной подпрограммы планируется расселить 92 помещения, в том числе в 2017 году - 00 помещений, в 2018 году** - 80 помещений, в 2019 году - 12 помещений.

Показатель 3: Общая площадь расселенных помещений:

а) исходные данные:

при расчете значения целевого показателя применяются данные отчета Администрации городского округа Электрогорск Московской области о реализации адресной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2019 годы», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 01.12.2015 г. № 1151/46;

б) алгоритм расчета значения целевого показателя:
значение целевого показателя рассчитывается путем суммирования значений целевого показателя городского округа Электрогорск Московской области;

в) значения целевого показателя:
в результате реализации муниципальной подпрограммы площадь расселенных помещений составит 4 556,50 кв. м, в том числе в 2017 году – 0,00 кв. м, в 2018 году** - 3 166,50 кв. м., в 2019 году - 1 390,00 кв. м.

Показатель 4: Удельный вес расселенного аварийного жилищного фонда в общем объеме аварийного фонда, включенного в адресную программу Московской области:

а) исходные данные:
при расчете значения целевого показателя применяются данные отчета Администрации городского округа Электрогорск Московской области о реализации адресной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2019 годы», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 01.12.2015 г. № 1151/46;

б) алгоритм расчета значения целевого показателя:
значение целевого показателя рассчитывается как отношение расселенного аварийного жилищного фонда на конец отчетного периода к общей площади аварийного жилищного фонда на начало года, включенного в адресную программу Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2019 годы», утвержденную постановлением Правительства Московской области от 01.12.2015 г. № 1151/46;

в) значения целевого показателя:
в результате реализации муниципальной подпрограммы к концу 2019 года планируется достичь 100%.

*целевые показатели 2017 и 2018 года объединены в соответствии с прил. 3 адресной программы МО

*денежные средства на реализацию распределены по годам - 2017 и 2018 гг.

Подпрограмма
«Обеспечение жильем молодых семей в городском округе Электрогорск
Московской области на 2017-2021 годы»

1. Характеристика проблемы в сфере обеспечения жильем
молодых семей и прогноз развития ситуации
с учетом реализации подпрограммы

1.1. Большинство молодых семей городского округа Электрогорск Московской области, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, не имеет возможности решить жилищную проблему самостоятельно. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос при его получении. Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, как правило, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства. Однако, данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации и государственная помощь в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов будет являться для них хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

Поддержка молодых семей, имеющих место жительства в городском округе Электрогорск Московской области, при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в городе. Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы.

2. Сведения о заказчике подпрограммы,
исполнителях и разработчике подпрограммы

2.1. Заказчиком подпрограммы является Администрация городского округа Электрогорск Московской области.

2.2. Разработчик подпрограммы - Отдел по оказанию мер социальной поддержки Администрации городского округа Электрогорск Московской области.

2.3. Исполнителями подпрограммы являются Отдел по оказанию мер социальной поддержки Администрации городского округа Электрогорск Московской области и финансово-экономическое Управление Администрации городского округа Электрогорск Московской области.

2.4. Главным распорядителем средств бюджета Московской области, в том числе сформированных за счет средств, поступивших из федерального бюджета, является Министерство строительного комплекса Московской области.

3. Цели, задачи и принципы подпрограммы

3.1. Основной целью подпрограммы является решение вопросов по улучшению жилищных условий молодых семей.

3.2. Основными задачами подпрограммы являются:

- улучшение жилищных условий молодых семей методом предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома (далее - социальная выплата);

- создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы для приобретения жилья или строительство индивидуального жилья.

3.3. Основные принципы реализации подпрограммы:

- добровольность участия в подпрограмме молодых семей;
- признание молодой семьи, нуждающейся в улучшении жилищных условий в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации и требованиями подпрограммы;
- возможность для молодых семей реализовать свое право на получение поддержки за счет средств федерального, областного и городского бюджетов при улучшении жилищных условий.

3.4. Условиями прекращения реализации подпрограммы являются досрочное достижение целей и задач подпрограммы, а также изменение механизмов реализации государственной жилищной политики.

3.5. Перечень мероприятий подпрограммы и объемы их финансирования по годам представлены в приложении № 1 к настоящей подпрограмме.

3.6. Планируемые результаты реализации подпрограммы представлены в приложении № 2 к настоящей подпрограмме.

3.7. Обоснование финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятий подпрограммы представлены в приложении № 3 к настоящей подпрограмме.

4. Сроки исполнения подпрограммы

4.1. Реализация подпрограммы рассчитана на период с 2017 г. по 2021 г.

5. Методика расчета значений показателей эффективности реализации подпрограммы

5.1. Оценка эффективности подпрограммы ежегодно производится Администрацией городского округа Электрогорск Московской области на основе использования целевых показателей, обеспечивающих мониторинг динамики изменений в жилищной сфере за оцениваемый период с целью уточнения задач и мероприятий подпрограммы.

Оценка эффективности подпрограммы будет производиться путем сравнения текущих значений показателей с установленными подпрограммой значениями на 2017-2021 годы.

5.2. Количество свидетельств, выданных молодым семьям - участницам подпрограммы (штук):

а) исходные данные.

При расчете значения целевого показателя применяются данные о реализации подпрограммы;

б) алгоритм расчета значения целевого показателя по городскому округу Электрогорск.

Значение целевого показателя рассчитывается на основе количества свидетельств, выданных в рамках подпрограммы в городском округе Электрогорск;

г) значения целевого показателя.

Количество свидетельств, выданных молодым семьям - участницам подпрограммы в 2017-2021 годах, должно составить 14 штук, в том числе в 2017 году - 3 штуки, в 2018 году - 3 штуки, в 2019 году - 2 штуки, в 2020 году - 3 штуки, в 2021 году - 3 штуки.

5.3. Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия (единиц) (в том числе с использованием ипотечных кредитов или займов) при оказании содействия за счет средств федерального бюджета, бюджета Московской области и бюджета городского округа Электрогорск Московской области:

а) исходные данные.

При расчете значения целевого показателя применяются данные о реализации подпрограммы;

б) алгоритм расчета значения целевого показателя по городскому округу Электрогорск.

Значение целевого показателя рассчитывается на основе количества оплаченных и использованных на территории городского округа Электрогорск свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья, выданных в рамках подпрограммы;

в) значения целевого показателя.

Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием ипотечных кредитов или займов) при оказании содействия за счет средств федерального бюджета, бюджета Московской области и бюджета городского округа Электрогорск Московской области в 2017 - 2021 годах), должно составить 14 молодых семей, в том числе в 2017 году - 3

молодых семей, в 2018 году – 3 молодые семьи, в 2019 году – 2 молодые семьи, в 2020 году – 3 молодые семьи, 2021 году – 3 молодые семьи.

6. Механизм реализации подпрограммы

6.1. Механизм реализации подпрограммы предполагает оказание государственной поддержки молодым семьям - участницам подпрограммы в улучшении жилищных условий путем предоставления им социальных выплат.

6.2. Участницей подпрограммы может быть молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного и более детей, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного ребенка и более, соответствующая следующим условиям:

1) возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день принятия решения Министерством строительного комплекса Московской области о включении молодой семьи – участницы Подпрограммы в список претендентов на получение социальных выплат в планируемом году не превышает 35 лет;

2) признание молодой семьи, нуждающейся в жилых помещениях. Для целей подпрограммы под нуждающимися в жилых помещениях понимаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях до 1 марта 2005 года, а также молодые семьи, признанные Администрацией городского округа Электрогорск Московской области нуждающимися в жилых помещениях после 1 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

3) наличие у молодой семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, в порядке и по условиям, установленным Министерством строительного комплекса Московской области;

4) имеющая место жительства одного из супругов либо одного родителя в неполной семье в муниципальном образовании городского округ Электрогорск Московской области;

5) наличие согласия совершеннолетних членов молодой семьи на обработку Администрацией городского округа Электрогорск Московской области персональных данных о членах молодой семьи.

6.3. Право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты предоставляется молодой семье только 1 раз. Участие в федеральной подпрограмме, областной подпрограмме и подпрограмме является добровольным.

6.4. Социальная выплата используется:

1) для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением случаев, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения экономического класса на первичном рынке жилья) (далее - договор на жилое помещение);

2) для оплаты цены договора строительного подряда на создание объекта индивидуального жилищного строительства;

3) для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, в случае если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива (далее - кооператив), после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность этой молодой семьи;

4) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства;

5) для оплаты договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения экономического класса на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором) и (или) оплату услуг указанной организации;

б) для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство объекта индивидуального жилищного строительства (далее - погашение долга по кредитам), за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам (при наличии решения, подтверждающего признание молодой семьи нуждающейся на момент заключения кредитного договора (договора займа), выданного органом, осуществляющим принятие на учет).

6.5. Расчет размера социальной выплаты производится исходя из нормы общей площади жилого помещения, установленной для семей разной численности, количества членов молодой семьи и норматива стоимости 1 кв.м общей площади жилья по городскому округу Электрогорск Московской области. Норматив стоимости 1 кв.м общей площади жилья по городскому округу Электрогорск Московской области, установленный Постановлением Главы городского округа Электрогорск Московской области, не должен превышать среднюю рыночную стоимость 1 кв. м общей площади жилья по Московской области, определяемую уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, на момент выдачи свидетельства.

6.6. Размер общей площади жилого помещения, с учетом которой определяется размер социальной выплаты, составляет:

- для семьи численностью 2 человека (молодые супруги или один молодой родитель и ребенок) - 42 кв. м;

- для семьи численностью 3 и более человек, включающей помимо молодых супругов одного и более детей (либо семьи, состоящей из одного молодого родителя и двух и более детей), - по 18 кв. м на каждого члена семьи.

6.7. Средняя стоимость жилья, принимаемая при расчете размера социальной выплаты, определяется по формуле:

$СтЖ = Н \times РЖ$, где:

СтЖ - средняя стоимость жилья, принимаемая при расчете размера социальной выплаты;

Н - норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по городскому округу Электрогорск, определяемый в соответствии с требованиями подпрограммы;

РЖ - размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с требованиями подпрограммы.

6.8. Размер социальных выплат, осуществляемый за счет средств федерального бюджета, средств бюджета Московской области и средств бюджета муниципального образования городской округ Электрогорск Московской области, составляет не менее:

- 30 процентов средней стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями подпрограммы, - для молодых семей, не имеющих детей;

- 35 процентов средней стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями подпрограммы, - для молодых семей, имеющих 1 ребенка и более.

6.9. В случае использования социальной выплаты на уплату последнего платежа в счет оплаты паевого взноса ее размер ограничивается суммой остатка задолженности по выплате остатка пая.

6.10. В случае использования социальной выплаты для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство объекта индивидуального жилищного строительства размер социальной выплаты ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом или займом, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

6.11. Доля средств бюджета Московской области и средств бюджета городского округа Электрогорск Московской области зависит от уровня софинансирования расходного обязательства Московской области за счет субсидии, предоставляемой из федерального бюджета бюджету Московской области (далее - субсидия).

Значение уровня софинансирования за счет субсидии определяется по формуле:

$У = 0,3 / РБО$, где:

0,3 - средний уровень софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации;

РБО - уровень расчетной бюджетной обеспеченности Московской области на соответствующий финансовый год, рассчитанный в соответствии с методикой распределения дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности субъектов Российской Федерации, утвержденной Правительством Российской Федерации.

При этом доля участия средств бюджета муниципального образования Московской области должна быть не менее доли участия средств бюджета Московской области.

6.12. Общая площадь приобретаемого жилого помещения (создаваемого объекта индивидуального жилищного строительства) в расчете на каждого члена молодой семьи, учтенного при расчете размера социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной Решением Совета депутатов городского округа Электрогорск от 14.10.2015 г. № 274/39 в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, - 10 кв. м. общей жилой площади на одного члена семьи. Приобретаемое жилое помещение (создаваемый объект индивидуального жилищного строительства) оформляется в общую собственность всех членов молодой семьи, которой предоставлена социальная выплата.

6.13. В первую очередь социальные выплаты предоставляются молодым семьям, поставленным на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий до 01.03.2005 г., и молодым семьям, имеющим трех и более детей.

6.14. Отдел по оказанию мер социальной поддержки Администрации городского округа Электрогорск Московской области информирует молодые семьи о порядке и условиях получения социальной выплаты, предоставляемой по свидетельству.

Право молодой семьи на получение социальной выплаты удостоверяется именным документом - свидетельством о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, которое не является ценной бумагой.

Размер социальной выплаты, предоставляемой молодой семье, указывается в свидетельстве и является неизменным на весь срок его действия. Расчет размера социальной выплаты производится на дату выдачи свидетельства, указанную в свидетельстве.

Социальная выплата предоставляется владельцу свидетельства в безналичной форме путем зачисления средств, предоставляемых в качестве социальных выплат, выделяемых молодым семьям, на его счет в кредитной организации (далее - банк), на его банковский счет, открытый в банке, отобранном для обслуживания средств, предоставляемых в качестве социальных выплат, выделяемых молодым семьям.

Отбор банка для обслуживания средств, предоставляемых в качестве социальных выплат, выделяемых молодым семьям, осуществляется Министерством строительного комплекса Московской области в соответствии с законодательством Российской Федерации и Московской области.

Владелец свидетельства в течение одного месяца с даты выдачи сдает свидетельство в банк. Для банков, участвующих в реализации подпрограммы, срок действия свидетельства составляет семь месяцев с даты выдачи свидетельства.

Свидетельство, предоставляемое в банк по истечении месячного срока с даты его выдачи, не принимается.

6.15. Жилое помещение, приобретенное или построенное молодой семьей, может находиться на территории муниципального образования городской округ Электрогорск Московской области, либо по решению молодой семьи на территории любого муниципального образования Московской области.

6.16. Молодой семье при рождении (усыновлении или удочерении) ребенка предоставляется дополнительная социальная выплата за счет средств бюджета Московской области и средств бюджета городского округа Электрогорск Московской области в размере пяти процентов от расчетной стоимости жилья для погашения части кредита или займа, либо для компенсации затраченных средств на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

Социальная выплата в случае рождения (усыновления или удочерения) ребенка предоставляется участнику подпрограммы в период с даты выдачи молодой семье свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения до даты исполнения банком распоряжения распорядителя счета о перечислении банком зачисленных на

его банковский счет средств в счет оплаты приобретаемого жилого помещения, в том числе путем оплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома, погашения основной суммы долга и уплаты процентов по ипотечным жилищным кредитам или займам на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого помещения, работ (товаров, услуг) по созданию объекта индивидуального жилищного строительства либо уплаты оставшейся части паевого взноса члена жилищного накопительного кооператива. Порядок предоставления пятипроцентной дополнительной социальной выплаты устанавливается Правительством Московской области.

6.17. Министерство строительного комплекса Московской области осуществляет планирование распределения межбюджетных трансфертов бюджетам муниципальных образований Московской области в размере и порядке, определенных законодательством Российской Федерации и Московской области.

6.18. Порядок формирования Отделом по оказанию мер социальной поддержки Администрации городского округа Электрогорск Московской области списков молодых семей - участниц подпрограммы устанавливается Правительством Московской области.

Отдел по оказанию мер социальной поддержки Администрации городского округа Электрогорск Московской области до 1 сентября года, предшествующего планируемому, формирует и утверждает список молодых семей - участниц подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, и представляет в Министерство строительного комплекса Московской области в установленные им сроки.

Внесение изменений в утвержденный сводный список претендентов в случае, если молодые семьи - претенденты на получение социальной выплаты в течение срока действия свидетельства отказались от получения социальной выплаты или по иным причинам не смогли воспользоваться данной социальной выплатой, осуществляется в соответствии с Порядком, установленным Министерством строительного комплекса Московской области.

6.19. Средства бюджета Московской области, выделенные в соответствующем финансовом году на реализацию подпрограммы Московской области, средства, перечисляемые из федерального бюджета на реализацию федеральной подпрограммы, распределяются в бюджете муниципального образования городской округ Электрогорск Московской области в соответствии со сводным списком молодых семей - участниц подпрограммы.

6.20. Отдел по оказанию мер социальной поддержки Администрации городского округа Электрогорск Московской области осуществляет:

- взаимодействие с Министерством строительного комплекса Московской области, Финансово-экономическим Управлением Администрации городского округа Электрогорск;
- формирование сводного списка претендентов на получение социальных выплат в планируемом году по городскому округу Электрогорск;
- организацию мониторинга и оценку эффективности программных мероприятий по городскому округу Электрогорск;
- представление Министерству строительного комплекса Московской области в установленный срок и по установленным формам отчетов о ходе выполнения мероприятий подпрограммы, включая отчет об использовании бюджетных средств.

6.21. Финансово-экономическое Управление Администрации городского округа Электрогорск осуществляет:

- перечисление средств бюджетов всех уровней на реализацию мероприятий подпрограммы;
- совместно с Отделом по оказанию мер социальной поддержки Администрации городского округа Электрогорск Московской области контроль за целевым и эффективным использованием средств бюджетов федерального, Московской области и городского округа Электрогорск, выделенных на реализацию мероприятий подпрограммы.

7. Контроль и отчетность при реализации Подпрограммы

7.1. Министерство строительного комплекса Московской области (Государственный заказчик) осуществляет контроль за целевым использованием средств федерального бюджета и бюджета Московской области, выделенных бюджету муниципального образования городской округ

Электрогорск Московской области на предоставление социальных выплат молодым семьям - участницам федеральной и областной подпрограмм.

7.2. Администрация городского округа Электрогорск Московской области представляет Министерству строительного комплекса Московской области (Государственному заказчику):

до 5 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, отчет об использовании средств федерального бюджета, бюджета Московской области и бюджета муниципального образования городского округа Электрогорск Московской области, выделенных на предоставление социальных выплат молодым семьям в рамках реализации федеральной и областной подпрограмм, заверенные копии документов, подтверждающих перечисление банком денежных средств кредиторам получателей социальных выплат;

до 5 числа месяца, следующего за отчетным месяцем, отчет о реализации федеральной и областной подпрограмм.

Формы отчетов устанавливаются соглашениями, заключенными Министерством строительного комплекса Московской области (Государственным заказчиком) с муниципальным образованием городского округа Электрогорск Московской области в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома государственной программы Московской области «Жилище» на 2017-2027 годы, утвержденной Постановлением Правительства МО от 25.10.2016 г. № 790/39.

7.3. С целью контроля за реализацией муниципальной подпрограммы Исполнители подпрограммы раз в квартал до 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, направляют в Финансово-экономическое управление Администрации городского округа Электрогорск Московской области оперативный отчет, который содержит:

перечень выполненных мероприятий муниципальной подпрограммы с указанием объемов и источников финансирования и результатов выполнения мероприятий;

анализ причин несвоевременного выполнения подпрограммных мероприятий.

Оперативный отчет о реализации мероприятий муниципальной подпрограммы представляется по форме согласно приложению № 8 и № 9 к Порядку разработки и реализации муниципальных программ городского округа Электрогорск Московской области, утвержденного Постановлением Главы городского округа Электрогорск от 13 ноября 2013 г. № 613.

Отчет направляется на бумажном носителе за подписью и в электронном виде на электронный официальный адрес Финансово-экономического управления Администрации городского округа Электрогорск Московской области.

7.4. Финансово-экономическое управление Администрации городского округа Электрогорск Московской области с учетом информации, полученной от муниципальных заказчиков муниципальных подпрограмм до 25 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, подготавливает сводный отчет о ходе реализации муниципальных подпрограмм и размещает его на официальном сайте Администрации городского округа Электрогорск Московской области в сети Интернет.

7.5. Не позднее 1 апреля года, следующего за отчетным, Финансово-экономическое управление Администрации городского округа Электрогорск Московской области готовит годовой комплексный отчет о ходе реализации муниципальных подпрограмм и размещает его на официальном сайте Администрации городского округа Электрогорск Московской области в сети Интернет.

7.6. После окончания срока реализации муниципальной подпрограммы муниципальный заказчик представляет в Администрацию городского округа Электрогорск Московской области на утверждение не позднее 1 мая года, следующего за последним годом реализации муниципальной подпрограммы, итоговый отчет о ее реализации.

7.7. Годовой и итоговый отчеты о реализации подпрограммы должны содержать:

1) аналитическую записку, в которой указываются:

степень достижения запланированных результатов и намеченных целей подпрограмм;

общий объем фактически произведенных расходов, всего и в том числе по источникам финансирования и в разрезе муниципальных образований Московской области, на территории которых реализовывались мероприятия подпрограммы;

2) таблицу, в которой указываются:

данные об использовании средств бюджета городского округа Электрогорск Московской

области и средств бюджета Московской области иных привлекаемых для реализации муниципальной подпрограммы источников по каждому подпрограммному мероприятию и в целом по муниципальной подпрограмме;

по мероприятиям, не завершённым в утверждённые сроки, - причины их невыполнения и предложения по дальнейшей реализации.

По показателям, не достигшим запланированного уровня, приводятся причины невыполнения и предложения по их дальнейшему достижению.

Годовой отчет о реализации подпрограммы представляется по формам согласно установленным приложениям к Порядку разработки и реализации муниципальных подпрограмм городского округа Электрогорск Московской области, утверждённого Постановлением Главы городского округа Электрогорск от 13 ноября 2013 г. № 613.

Итоговый отчет о реализации подпрограммы представляется по формам согласно установленным приложениям, к Порядку разработки и реализации муниципальных подпрограмм городского округа Электрогорск Московской области, утверждённого Постановлением Главы городского округа Электрогорск от 13 ноября 2013 г. № 613.

7.8. Итоговый отчет о реализации муниципальной подпрограммы подлежит публичному обсуждению в порядке, установленном Решением Совета депутатов городского округа Электрогорск.

Приложение № 5
к Постановлению Главы городского округа
Электроргорск Московской области от
22.06.2018 г № 389

**ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ «ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ В ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ ЭЛЕКТРОГОРСК
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2017-2021 ГОДЫ»**

Муниципальный заказчик подпрограммы		Администрация городского округа Электроргорск Московской области							Расходы (тыс. рублей)				
		Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	1-й год реализации программы, 2017г.	2-й год реализации программы, 2018г.	3-й год реализации программы, 2019г.	4-й год реализации программы, 2020г.	5-й год реализации программы, 2021г.	Итого				
Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:		Всего:	9806,2210	11768,8856	7640,0604	12355,8360	12355,8360	53926,8390					
			в том числе:										
		Средства федерального бюджета	374,7940	817,9000	361,6295	576,6040	576,6040	2707,5315					
		Средства бюджета Московской области	1528,6920	2483,1000	1092,5286	2065,1900	2065,1900	9234,7006					
		Средства бюджета городского округа Электроргорск Московской области	1528,6920	819,0336	1456,3410	2065,1900	2065,1900	7934,4466					
		Внебюджетные средства	6374,0430	7648,8520	4729,5612	7648,8520	7648,8520	34050,1602					

**Обоснование финансовых ресурсов,
необходимых для реализации мероприятий муниципальной подпрограммы
«Обеспечение жильем молодых семей в городском округе Электрoгoрск Московской области на 2017-2021 годы»**

Наименование мероприятий подпрограммы	Источник финансирования	Расчет необходимых финансовых ресурсов на реализацию мероприятия	Общий объем финансовых ресурсов необходимых для реализации мероприятия, в том числе по годам	Эксплуатационные расходы, возникающие в результате реализации мероприятия
Подпрограмма				
а				
<u>Основное мероприятие:</u> Оказание государственной поддержки молодым семьям в виде социальных выплат на приобретение				

		общей площади						
<u>Мероприятие</u> <u>№2</u> Организация учета молодых семей - участниц Программы					Не требует финансового обеспечения			
<u>Мероприятие</u> <u>№ 3</u> Формирование списков молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплату в текущем году					Не требует финансового обеспечения			
<u>Мероприятие</u> <u>№ 4</u> Уточнение списков молодых семей, изъявивших желание					Не требует финансового обеспечения			

<p>получить социальную выплату в текущем году, при возникновении и новых обстоятельств</p>				
<p><u>Мероприятие</u> № 5 Организация информационно-разъяснительной и общественной работы среди населения по освещению целей и задач Программы</p>			<p>Не требует финансового обеспечения</p>	

1.2	<p>Средства бюджета городского округа Электротгорск Московской области</p> <p>Внебюджетные средства</p> <p>Итого</p> <p>Средства бюджета Московской области</p> <p>Средства федерального бюджета</p>	<p>НЕ ТРЕБУЕТ ФИНАНСИРОВАНИЯ</p>		
1.3	<p>Мероприятие № 3 <u>Формирование списков молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплату в текущем году</u></p> <p>Средства бюджета городского округа Электротгорск Московской области</p> <p>Внебюджетные средства</p> <p>Итого</p> <p>Средства бюджета Московской области</p> <p>Средства федерального бюджета</p>	<p>НЕ ТРЕБУЕТ ФИНАНСИРОВАНИЯ</p>	<p>Отдел по оказанию мер социальной поддержки Администрации городского округа Электротгорск Московской области</p>	
	<p>Мероприятие № 4 <u>Уточнение списков молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплату в текущем году, при возникновении новых обстоятельств</u></p> <p>Средства бюджета Московской области</p> <p>Средства федерального бюджета</p>		<p>Отдел по оказанию мер социальной поддержки Администрации городского округа Электротгорск Московской области</p>	

1.4.		Средства бюджета городского округа Электротгорск Московской области	НЕ ТРЕБУЕТ ФИНАНСИРОВАНИЯ		
1.5.	<u>Мероприятие № 5</u> <u>Организация</u> <u>информационной и</u> <u>разъяснительной работы</u> <u>среди населения по</u> <u>осуществлению целей и задач</u> <u>Программы</u>	Внебюджетные средства Итого Средства бюджета Московской области Средства федерального бюджета Средства бюджета городского округа Электротгорск Московской области Внебюджетные средства	НЕ ТРЕБУЕТ ФИНАНСИРОВАНИЯ	Отдел по оказанию мер социальной поддержки Администрации городского округа Электротгорск Московской области	

ПОДПРОГРАММА

«Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке, в городском округе Электрогорск Московской области на 2017-2021 годы»

1. Паспорт

муниципальной подпрограммы «Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке в городском округе Электрогорск Московской области на 2017-2021 годы»

Муниципальный заказчик подпрограммы	Администрации городского округа Электрогорск Московской области					
Цели подпрограммы	Финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийных домов в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 г. №185; Создание безопасных, благоприятных условий проживания граждан; Финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийного жилищного фонда;					
Главный распорядитель бюджетных средств	Администрации городского округа Электрогорск Московской области					
Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:	Расходы (тыс.руб)					
	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	Итого
Всего: в том числе	59 134,55159	127 343,286	58 769,20000	0,00	0,00	243 196,47
Средства бюджета Московской области	39 897,55159	99 343,28647	49 895,05080	0,00	0,00	189 135,89
Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Средства бюджета городского округа Электрогорск Московской области	19 237,00000	28000,000	8 874,14920	0,00	0,00	54 060,57
Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

2. Общая характеристика сферы реализации муниципальной подпрограммы «Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке, в городском округе Электрогорск Московской области на 2017-2021 годы», формулировка основных проблем, прогноз развития ситуации с учётом реализации муниципальной подпрограммы

Муниципальная подпрограмма разработана в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», Постановлением Правительства Московской области от 28.01.2006 № 47 (ред. от 28.02.2018) «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», статьей 32,89 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ (ред. от 04.06.2018), адресной программой Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2019 гг.», утвержденной Постановлением Правительства Московской области от 01.12.2015 № 1151/46, Постановлением Главы городского округа Электрогорск Московской области от 13.11.2017 № 613 «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ городского округа Электрогорск Московской области».

3. Прогноз развития ситуации с учётом реализации муниципальной подпрограммы.

Подпрограммные мероприятия направлены на улучшение жилищных условий граждан, внедрение ресурсосберегающих, энергоэффективных технологий, ликвидации аварийного жилищного фонда. В результате реализации подпрограммы планируется переселить 273 человека, расселить 92 помещения общей расселяемой площадью 4 556,50 квадратных метров, в том числе:

- по 2017 году: переселить 0 человек, расселить 0 помещений общей расселяемой площадью 0,00 квадратных метров
- по 2018 году**: переселить 181 человека, расселить 80 помещений общей расселяемой площадью 3 166,50 квадратных метров;
- по 2019 году: переселить 92 человека, расселить 12 помещений общей расселяемой площадью 1 390,00 квадратных метров.

*целевые показатели 2017 и 2018 года объединены в соответствии с прил. 3 адресной программы МО
*денежные средства на реализацию распределены по годам - 2017 и 2018 гг.

4. Описание целей муниципальной подпрограммы

- Основными целями муниципальной подпрограммы являются:
- создание безопасных, благоприятных условий проживания граждан;
 - внедрение ресурсосберегающих, энергоэффективных технологий;
 - финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийного жилищного фонда;
 - ликвидация аварийного жилищного фонда.

5. Обобщенная характеристика основных мероприятий и показателей муниципальной подпрограммы

Муниципальная подпрограмма предусматривает следующие мероприятия:

- 1) обеспечение благоустроенными жилыми помещениями граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда;
 - 2) ликвидация аварийного жилищного фонда.
- Показатели реализации мероприятий муниципальной подпрограммы:
- количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда;

- количество расселенных помещений;
- общая площадь расселенных помещений;
- удельный вес расселенного аварийного жилищного фонда в общем объеме аварийного фонда, включенного в адресную программу Московской области.
- количество снесенных аварийных домов.

Механизм реализации муниципальной подпрограммы включает разработку и принятие правовых актов, заключение муниципальных контрактов, соглашений, необходимых для выполнения муниципальной подпрограммы. Формирование и корректировки на очередной финансовый год и плановый период с уточнением затрат по мероприятиям в соответствии с мониторингом фактически достигнутых целевых показателей, а также предоставление отчетов о ходе и выполнении подпрограммы.

Реализация мероприятий муниципальной подпрограммы будет осуществляться путем осуществления закупок товаров, работ, услуг для муниципальных нужд в порядке, установленном действующим законодательством, ответственным исполнителем программы.

3. Планируемые результаты реализации муниципальной подпрограммы «Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке, в городском округе Электрогорск Московской области на 2017-2021 годы»

№п/п	Планируемые результаты реализации муниципальной подпрограммы	Тип показателя	Единица измерения	Базовое значение на начало реализации муниципальной подпрограммы	Планируемое значение по годам реализации				№ основного мероприятия в перечне мероприятий муниципальной подпрограммы
					2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	
1.	«Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке, в городском округе Электрогорск Московской области на 2017-2021 годы»								
1.1.	Показатель 1. Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда;	Целевой показатель	Человек	-	181	92	0	0	1
1.2.	Показатель 2. Количество расселенных помещений;	Целевой показатель	Штук	-	80	12	0	0	1
1.3.	Показатель 3. Общая площадь расселенных помещений	Целевой показатель	Площадь	-	3 166,50	1 390,00	0,00	0,00	1
1.4.	Показатель 4. Удельный вес расселенного аварийного жилищного фонда в общем объеме аварийного фонда, включенного в адресную программу Московской области	Целевой показатель	Процент	-	100	100	0	0	1
1.5.	Показатель 5. Количество снесенных аварийных домов	Целевой показатель	Штук	-	0	0	0	0	2

4. Методика расчёта значений показателей реализации муниципальной подпрограммы «Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке, в городском округе Электротехники Московской области на 2017-2021 годы»

№п/п	Наименование показателя муниципальной подпрограммы	Размерность показателя	Источник данных	Порядок расчета значений показателей
1.	<p>Показатель 1. Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда;</p>	Процент	Отчет Управления по строительству и земельно-имущественным отношениям	<p>Степень достижения результатов реализации муниципальной подпрограммы измеряется путем сопоставления фактических значений целевых показателей с их плановыми значениями. Расчет показателя осуществляется по следующей формуле: $E_i = \Phi_i / \Pi_i$, где: E_i - эффективность реализации соответствующего показателя; Φ_i - фактическое значение показателя, достигнутое в ходе реализации муниципальной подпрограммы; Π_i - плановое значение показателя, утвержденное муниципальной подпрограммой; При значениях: $E_i = 100\%$ - реализация муниципальной подпрограммы является эффективной; $E_i < 100\%$ - реализация муниципальной подпрограммы является неэффективной.</p>
2.	<p>Показатель 2. Количество расселенных помещений;</p>		Отчет Управления по строительству и земельно-имущественным отношениям	<p>Степень достижения результатов реализации муниципальной подпрограммы измеряется путем сопоставления фактических значений целевых показателей с их плановыми значениями. Расчет показателя осуществляется по следующей формуле: $E_i = \Phi_i / \Pi_i$, где: E_i - эффективность реализации соответствующего показателя; Φ_i - фактическое значение показателя, достигнутое в ходе реализации муниципальной подпрограммы;</p>

				<p>P_i - плановое значение показателя, утвержденное муниципальной программой;</p> <p>При значении:</p> <p>$E_i = 100\%$ - реализация муниципальной подпрограммы является эффективной;</p> <p>$E_i < 100\%$ - реализация муниципальной подпрограммы является неэффективной.</p>
<p>3.</p>	<p>Показатель 3. Общая площадь населенных помещений</p>		<p>Отчет Управления по строительству и земельно-имущественным отношениям</p>	<p>Степень достижения результатов реализации муниципальной подпрограммы измеряется путем сопоставления фактических значений целевых показателей с их плановыми значениями.</p> <p>Расчет показателя осуществляется по следующей формуле:</p> $E_i = \Phi_i / P_i, \text{ где:}$ <p>E_i - эффективность реализации соответствующего показателя;</p> <p>Φ_i - фактическое значение показателя, достигнутое в ходе реализации муниципальной подпрограммы;</p> <p>P_i - плановое значение показателя, утвержденное муниципальной программой;</p> <p>При значении:</p> <p>$E_i = 100\%$ - реализация муниципальной подпрограммы является эффективной;</p> <p>$E_i < 100\%$ - реализация муниципальной подпрограммы является неэффективной.</p>
<p>4.</p>	<p>Показатель 4. Удельный вес расселенного аварийного жилищного фонда в общем объеме аварийного фонда, включенного в адресную программу Московской области</p>	<p>Процент</p>	<p>Отчет Управления по строительству и земельно-имущественным отношениям</p>	<p>Расчет показателя осуществляется по следующей формуле:</p> $E_i = \Phi_i / P_i, \text{ где:}$ <p>E_i - эффективность реализации соответствующего показателя;</p> <p>Φ_i - фактическое значение показателя, достигнутое в ходе реализации муниципальной подпрограммы;</p> <p>P_i - плановое значение показателя, утвержденное муниципальной программой;</p> <p>При значении:</p>

			<p>$E_i = 100\%$ - реализация муниципальной подпрограммы является эффективной;</p> <p>$E_i < 100\%$ - реализация муниципальной подпрограммы является неэффективной.</p>
5.	Показатель 5. Количество снесенных аварийных домов	Процент	<p>Отчет управления по строительству и земельно-имущественным отношениям</p> <p>Расчет показателя осуществляется по следующей формуле:</p> <p>$E_i = \Phi_i / \Pi_i$, где:</p> <p>E_i - эффективность реализации соответствующего показателя;</p> <p>Φ_i - фактическое значение показателя, достигнутое в ходе реализации муниципальной подпрограммы;</p> <p>Π_i - плановое значение показателя, утвержденное муниципальной подпрограммой;</p> <p>При значении:</p> <p>$E_i = 100\%$ - реализация муниципальной подпрограммы является эффективной;</p> <p>$E_i < 100\%$ - реализация муниципальной подпрограммы является неэффективной.</p>

6. Перечень мероприятий муниципальной подпрограммы «Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке, в городском округе Электротгорск Московской области на 2017-2021 годы»

№ п/п	Мероприятия программы	Сроки исполнения мероприятий	Источники финансирования	Объем финансирования мероприятия в году, предшествующему началу реализации программы	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия	Результаты выполнения мероприятия программы
						2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год		
1	Муниципальная подпрограмма «Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными в установленном	2017-2021 гг.	Итого Средства федерального бюджета Средства бюджета Московской области	0,00 0,00 0,00	243 196,47 0,00 189 135,89	7 59 134,55159 0,00 39 897,55159	8 125 292,71 0,00 99 343,28647	9 58 769,20000 0,00 49 895,05080	10 0,00 0,00 0,00	11 0,00	12 Администрация г.о. Электротгорск Московской области	13 Создание безопасных, благоприятных условий проживания граждан; внедрение

	законодатель- ством порядке, в городском округе Элек- трогорск Мос- ковской обла- сти на 2017- 2021 годы»		Средства местного бюджета	0,00	54 060,57	19 237,00000	25 949,42000	8 874,14920	0,00	0,00	сти Управ- ление по строи- тель- ству и зе- мель- но- иму- щес- твен- ным отно- шени- ям Началь- ник управ- ления Стель- мах И.Л.	ние ре- сурсо- сбере- гающих, энер- гоэф- фектив- ных тех- нологий
		Внебюд- жетные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
2.	Мероприятие 1. Обеспечение благоустроен- ными жильями помещениями граждан, пересе- ляемых из ава- рийного жилищ- ного фонда	Итого	0,00	243 196,47	59 134,55159	127 343,286	58 769,20000	0,00	0,00	Адми- ни- стра- ция г.о. Элек- тро- горск Мос- ков- ской обла- сти	Созда- ние без- опас- ных, благо- прият- ных условий прожи- вания граждан; внедре- ние ре- сурсо- сбере- гающих, энер- гоэф-	
	2017- 2021	Средства бюджета Москов- ской обла- сти	0,00	189 135,89	39 897,55159	99 343,28647	49 895,05080	0,00	0,00	Управ- ление по строи- тель-	Созда- ние без- опас- ных, благо- прият- ных условий прожи- вания граждан; внедре- ние ре- сурсо- сбере- гающих, энер- гоэф-	
		Средства бюджета городского округа Электро-	0,00	54 060,57	19 237,00000	28 000,000	8 874,14920	0,00	0,00	Управ- ление по строи- тель-	Созда- ние без- опас- ных, благо- прият- ных условий прожи- вания граждан; внедре- ние ре- сурсо- сбере- гающих, энер- гоэф-	

ст-вен-ным отно-ше-ни-ям	Началь-ник управ-ления	Сте-ль-мах И.Л.	Ликви-дация ава-рий-ного жилищ-ного фонда
Адми-ни-стра-ция г.о. Элек-тро-горск Мос-ков-ской обла-сти	0,00	0,00	0,00
Управ-ление по строи-тель-ству и зе-мель-но-иму-ще-ствен-ным от-ноше-ни-ям	0,00	0,00	0,00
Началь-ник управ-ления	0,00	0,00	0,00
Сте-ль-мах	0,00	0,00	0,00
Итого	0,00	0,00	0,00
Средства феде-рального бюд-жета	0,00	0,00	0,00
Средства бюд-жета Мос-ков-ской обла-сти	0,00	0,00	0,00
Средства бюд-жета городского округа Элек-тро-горск МО	0,00	0,00	0,00
Внебюд-жетные ис-точники	0,00	0,00	0,00
Средства феде-рального бюд-жета	0,00	0,00	0,00
Средства бюд-жета Мос-ков-ской обла-сти	0,00	0,00	0,00
Средства	0,00	0,00	0,00
Итого	0,00	0,00	0,00

3. Мероприятие 2.
Ликвидация ава-рийного жилищ-ного фонда

2017-2021

